Kredshuset på Mariendalsvej 17

FDF F5 Mariendal har gennem tiderne været så heldige at det har været muligt at have sine egne mødelokaler, udover de lokaler der var til rådighed i Mariendals Kirke. I nyere tid har både FDF F5 og FPF Mariendal haft forskellige lejede lokaler på Ndr. Fasanvej. Fra 1. september 1982 blev Mariendalsvej 74 lejet og efterfølgende Mariendalsvej 70 fra 1. juni 1995. De sidste mange år har det meste af FDF arbejdet i Mariendal sogn taget sit udgangspunkt i disse lokaler, som har været en uundværlig base for vores fritidsarbejde. Disse lokaler har været sikret gennem langtidslejekontrakter, hvilket dog ændrede sig i foråret 2003, da ejendommens udlejer ikke ønskede en langvarig kontraktfornyelse.
Vi havde nu valget mellem at blive i et usikkert lejemål eller se os om efter nye muligheder. Vi valgte at se nærmere på alternative muligheder, hvilket kompliceredes af at der ikke er så mange erhvervslejemål i Mariendal Sogn.





Ejendommen består af 3 huse. Ud mod Mariendalsvej ligger hovedhuset med 2 beboelseslejemål og 2 erhvervslejemål. De 2 baghuse, som er dem vi selv benytter som kredshus, består af en 2 etages bygning og et garageanlæg.
En stor ombygning er i gang og godt på vej til et dejligt kredshus, indrettet med 4 mødelokaler, et kontor og indgangsområde med toilet, i alt over 200 m2 plus en kælder og et stort gårdareal.

Den 1. maj 2003 var ejendommen Mariendalsvej 17 sat til salg af EDC mæglerne i Berlingske Tidende for den nette sum af 4.850.000 kr.
Ambitionsniveauet i FDF F5 Mariendal har aldrig fejlet noget, men at købe en ejendom til den pris, og så samtidig skulle til at være boligadministrator, krævede nogle overvejelser. Den 14. maj var der fremvisning af ejendommen for kredsens ledere og bestyrelse, hvorefter det blev besluttet at arbejde videre med projektet.
De næste 4 måneder var hektiske. Alt skulle undersøges og arrangeres til mindste detalje. Hvordan *skaffer* man lige 4.85 million – er det overhovedet muligt og er prisen måske for høj, kan vi stadig få lokaletilskud, hvad siger lokalplanen til at ejendommen benyttes til FDF arbejde og hvordan skal det

gå når hverdagen melder sig. Alt løste sig og den 4. september 2003 satte Anne Petersen og Ulrik Friis deres underskrift på en købsaftale med en endelig pris på 4.500.000 kr. og FDF F5 Mariendal var dermed en ejendom og en masse frivilligt arbejde rigere.
Pengene blev skaffet ved et lån i huset, et lån i Højbjerg og et lån i Svend Hornsylds Fond. kredsens egen kassebeholdning og en stor legatportion fra Svend Hornsylds legat sikrede den kontante udbetaling.




Ved kredshusets indvielse den 15. november 2003 klippede kredsens formand Ulrik Friis og kredsleder Anne Petersen, samt Frederiksberg distriktsleder Erik Rasmussen, den røde snor over, og så blev der holdt en festlig eftermiddag og aften for kredsens medlemmer, forældrene og de mange venner til kredsen.

1. november overtog vi huset med store flyttedag fra Mariendalsvej 70 & 74 samme weekend og stor indvielse den 15. november. Ved udgangen af november 2003 var en æra med lejede lokaler endegyldigt slut for FDF F5 Mariendal.

Med økonomiske hjælp fra anlægsfonden på Frederiksberg, er det gennem de sidste 3 år lykkedes os at få renoveret dele af huset, ligesom vi netop har afsluttet en komplet gårdrenovering. Der venter dog nogle års byggerod endnu, inden vi kan sige at vi har de optimale forhold for FDF arbejdet i Mariendal sogn.

Selv om kredsen nu har fået sit eget kredshus, glemmer vi ikke at vi fortsat er en del af menigheden ved Mariendals kirken og menighedshuset vil stadig være samlingspunkt ved større arrangementer.